

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, , banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

DPU REVIT s.r.o.

Běchovická 26

10000 Praha

Vaše žádost ze dne, značka:
17.01.2024Naše značka:
147240016Vyřizuje:
Marcela Čihákovádne:
15.05.2024**Věc: Celouniverzitní centrum TV pro studenty SSP - vertikální mobilita studentů se SP – výtah č.1 a výtah č.6****Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: José Martího 269/31, 162 52 Praha 6 – Veleslavín
Stavebník : Fakulta tělesné výchovy a sportu (FTVS) Univerzita Karlova;
José Martího 269/31, 162 52 Praha 6 – Veleslavín
Odbor správy investic a technologií
Projektant: DPU Revit s.r.o. (generální projektant)
Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 - Strašnice

Datum: 05/24

Předmětem předložené dokumentace je:

Předmětem této projektové dokumentace pro provedení stavby jsou stavební úpravy souboru budov Fakulty tělesné výchovy a sportu Univerzity Karlovy spočívající v následujících zásadách:

- ☐ Z důvodu nutnosti zálohy nových evakuačních výtahů je navržen nový diesel agregát a stavební úpravy a úpravy TZB s ním související (SO 01).
- Jsou navrženy úpravy výtahu č.5 spočívající ve výměně technologie a šachetních dveří a drobné úpravy TZB s tím související (SO 02).
- ☐ Jsou navrženy úpravy výtahu č.2 zahrnující výměnu technologie výtahu a drobné stavební úpravy (výměna šachetních dveří) a úpravy TZB s tím související (SO 03).
- Je navržena kompletní výměna stávajícího řetězového nákladního výtahu ve stávajících provozních prostorech kuchyně jídelny za nový trakční lanový evakuační bez strojovny, který bude obsahovat nově všechna podlaží pavilonu E. Tato úprava je navržena z důvodu snahy o dosažení nové bezbariérové obslužnosti všech podlaží pavilonu E, s čímž souvisí také návrh nového vstupu do budovy v návaznosti na polohu výtahu (SO04).
- Dále se stavebním objektem SO 04 souvisí návrh nového nákladního výtahu jako náhrady rušeného stávajícího v jiném místě dispozice. Nový nákladní výtah je druhý samostatným stavebním objektem (SO05).
- ☐ Jsou navrženy stavební úpravy vstupu do pavilonu D s cílem zajistit možnost bezbariérového přístupu v těchto místech - jedná se konkrétně o posun vstupních dveří směrem do exteriéru a vytvoření bezbariérové rampy na rameni schodiště z úrovně terénu do výšky 1NP, které je cca 0,75 m nad úrovní terénu, dále je v rámci této úpravy navržena výměna dveří za protipožární automaticky otevíravé dveře v místě podesty schodiště oddělující prostor schodiště (SO 06).
- Jsou navrženy nové toalety v 3NP pavilonu C a s tím související úpravy TZB v místě původně nevyužívaných místností kanceláří (2.C.25 a 2.C.24) (SO 07).
- ☐ Jsou navrženy úpravy výtahu č.3 zahrnující výměnu technologie výtahu (výtah bude sloužit jako evakuační), šachetních dveří včetně nástavby výtahové šachty, oddělení předsíně výtahu od chodby protipožárními automaticky otevíravými dveřmi a další stavební a terénní úpravy (nová bezbariérová rampa a terénní vyrovnávací rampa včetně přístupových chodníků k těmto rampám) a úpravy TZB s tím související (SO08).

- ☐ Je navržena výměna dveřních výplní ve středové chodbě pavilonu H za protipožární automaticky otevíravé dveře a s tím související úpravy TZB (SO 09).
- ☐ Je navržena přístavba evakuačního výtahu č. 4 k východní fasádě pavilonu A a stavební úpravy a úpravy TZB s tím související včetně nového přístupového chodníčku na terénu od chodníku probíhajícího při jižním konci pavilonu A, B a C (SO 10).
- Dále je navržena nová střešní terasa přístupná výtahem č. 3 na střeše pavilonu C společně s výměnou střešního pláště a vytvořením chráněné únikové cesty ze střešní terasy procházející schodištěm na jižním konci pavilonu C až na terén (SO11).

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení §2, odst. 1, písm. a,b.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

BEZ PŘIPOMÍNEK

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

-

Marcela Čiháková, kontrola staveb

Adr. střediska: , Praha

774 961 400, marcela.kormosova@gmail.com

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR